

INTITULE DU POSTE : Chef de Pôle Urbanisme Habitat Cadre de Vie

Poste occupé par :

Cadre statutaire

Catégorie : A

Filière : Administrative

Cadre d'emploi : Attaché territorial

Mission du poste

- Sous l'autorité du DGS, vous encadrez une équipe de 9 agents, soudée et dynamique, organisée en 3 services (Planification urbaine-SIG, Application du droit des sols pour 40 communes ; Habitat et foncier).
- Vous pilotez la gestion des démarches de planification stratégique (SCoT, PLUi, SPR (PVAP), l'application et l'évolution de la Charte Architecturale et Paysagère des Pyrénées Béarnaises, les études thématiques (TVB, Etudes Habitat, ...) en supervisant le cas échéant les bureaux d'études spécialisés.
- Vous supervisez l'activité d'instruction du droit des sols, allant du conseil auprès des maires, le conseil aux pétitionnaires et à l'assistance aux contentieux après des communes.
- Vous supervisez la mise en oeuvre de la politique de réhabilitation de l'habitat (PIG Bien Chez Soi, OPAH RU) et le soutien de la CCHB au développement de l'habitat public.
- Vous pilotez la compétence Police Spéciale de l'Habitat et supervisez la rédaction des actes réglementaires, la résolution des risques jusqu'à la levée des arrêtés).
- Vous définissez et mettez en oeuvre les actions foncières nécessaires à la réalisation des objectifs retenus dans les documents de planification.
- Vous assurez un soutien technique, réglementaire et décisionnel pour vos collaborateurs dans l'exercice de leurs missions et veillez à la transversalité avec les services de la communauté des communes en mode projet.
- Vous maintenez et développez des partenariats de qualité tout en assurant le dialogue avec le réseau des acteurs publics.
- Vous apporterez des conseils en stratégie et développement, au regard des compétences exercées par la Communauté de Communes du Haut Béarn et des contraintes budgétaires.
- Vous êtes garant de la préparation et du suivi budgétaires liés aux activités du pôle.

Activités et tâches du poste

- Vous organisez la direction et accompagnez l'équipe du pôle de manière transversale et collaborative ;
- Vous supervisez la préparation et le suivi des instances (conseil communautaire, conférence intercommunale des maire, commission Urbanisme Habitat, ...) ;
- Vous proposez des orientations stratégiques au DGS et apportez une aide efficace à la décision ;
- Vous veillez à la synergie et à un travail en transversalité avec l'ensemble des directions de la CCHB, des communes et des partenaires institutionnels ;
- Vous assurez une veille juridique.
- Vous veillez aux grands équilibres budgétaires, vous serez force de proposition pour assurer la continuité des services et la mise en oeuvre des projets ;

Exigences requises : (savoir/ savoir faire/savoir être).

- Profil et compétences :

- Urbaniste, de formation, vous êtes titulaire d'un titre ou diplôme d'études supérieures en lien avec ces aspects et/ou vous disposez d'une expérience significative sur un poste similaire avec de solides compétences en ingénierie de projets stratégiques et en management.
 - Vous maîtrisez le fonctionnement et les enjeux des collectivités territoriales et possédez de solides connaissances juridiques et réglementaires en urbanisme, planification et foncier.
 - Vos aptitudes à l'analyse et la perception des enjeux de territoire sont reconnues, tout comme votre appétence pour le travail partenarial.
 - Vous êtes à l'aise avec les règles de la commande publique et des finances publiques.
 - Vous disposez de grandes qualités rédactionnelles et relationnelles et d'un esprit de synthèse. Vous faites preuve d'une grande rigueur et d'une autonomie importante, impartialité et discrétion nécessaires.
 - Une disponibilité importante est requise (réunions en soirée). Déplacements ponctuels pour des réunions ou au sein des communes du Haut Béarn.
- Qualités recherchées
 - Vous possédez de solides connaissances juridiques dans le domaine de l'urbanisme et de l'habitat
 - Vous avez des qualités managériales ;
 - Vous êtes force de proposition ;
 - Vous avez une aisance rédactionnelle et un esprit de synthèse ;
 - Vous avez des qualités relationnelles ;
 - Vous êtes autonome, organisé.e et rigoureux.euse ;
 - Vous maîtrisez l'outil informatique.

Position hiérarchique (n+1)

- Directeur Général des Services

Relations fonctionnelles

- en externe
 - Personnes publiques associées : DDTM 64, Région Nouvelle Aquitaine CD64, Chambre agriculture, ...
 - autres collectivités : Pays de Béarn, Montagne Béarnaise, CCVO, ...
- en interne
 - Services de la CCHB : Administration générale, Communication, Mobilité, Pays d'Art et d'Histoire, Economie, Environnement, RH, Finances, Informatique...
 - Élu.e.s

Moyens (humains, matériels, financiers) mis à disposition

Humains : encadrement de 8 agents

Matériels : outils informatiques et logiciels spécifiques ADS SIG, documentation professionnelle liée aux ressources humaines

Financiers : Gestion d'un budget d'investissement et fonctionnement

Conditions de travail et contraintes particulières

- Cycle de travail : 39h00 sur 5 jours + 23 jours de RTT ;
- Travail en bureau ;
- Téléphone portable professionnel : Oui ;
- Télétravail : 1 jour par semaine possible ;
- NBI : Oui.

Indicateurs d'appréciation des résultats

Externe : non défini

Interne : non défini

Évolutions possibles /prévisibles du poste

RAS

Fiche élaborée le 17 Février 2024

Nom et signature du responsable

Yann DE NOYERS

DGS

Nom et signature de l'agent